

Prijslijst de Oude Dee Herkingen

Bouwnummer	Woning	Perceel ca.	GBO	PP	TUIN	Prijs v.o.n. incl. opties
1	Hoekwoning	185	115	2	W	€ 285.000
2	Tussenwoning	125	115	1	W	€ 255.000
3	Tussenwoning	125	115	1	W	€ 255.000
4	Hoekwoning	180	115	2	W	€ 279.000
5	Hoekwoning	180	115	2	W	€ 279.000
6	Tussenwoning	126	115	1	W	€ 255.000
7	Tussenwoning	126	115	1	W	€ 255.000
8	Tussenwoning	126	115	1	W	€ 259.000
9	Hoekwoning	374	115	1	W	€ 299.000
10	Hoekwoning	350	115		Z	€ 299.000
11	Tussenwoning	111	115		Z	€ 255.000
12	Tussenwoning	111	115		Z	€ 249.000
13	Tussenwoning	111	115		Z	€ 249.000
14	Tussenwoning	111	115		Z	€ 249.000
15	Hoekwoning	160	115		Z	€ 285.000

Algemeen

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn per **28 oktober 2020** vastgesteld.

De koopsommen (koopovereenkomst) zijn 4 weken vanaf het vervallen van de opschortende voorwaarden rentedragend.

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn inclusief:

- makelaarskosten, notaris- en kadastrale kosten, grondkosten, bouwkosten, ontwikkelings- en adviseurskosten, aansluitkosten nutsvoorzieningen, legeskosten, prijsstijgingen tijdens de bouw, kosten garantiecertificaat Woningborg.
- optiepakket
- 21% BTW, wijzigingen in belastingtarieven zullen worden doorberekend.

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn exclusief:

- Financieringskosten en/of rentekosten die conform de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.
- De kosten ten behoeve van aanleg bedrading telefoon en data vanaf meterkast naar aansluitpunten.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. De in de prijslijst genoemde oppervlaktes zijn circa maten.

Contactgegevens:



KW makelaars

Telefoon : 0187 218 008

E-mail : info@kwmakelaars.nl

De Oude Dee is een ontwikkeling van:

DUNAVAST

 **Waal**



**Duurzaam &
comfortabel
wonen
in Herkingen**